

العقوبات المقررة على المكاتب الهندسية المخالفة

المخالفة	وصف المخالفة	عقوبة المخالفة الأولى	عقوبة المخالفة الثانية	عقوبة المخالفة الثالثة	عقوبة المخالفة الرابعة	عقوبة المخالفة الخامسة	عقوبة المخالفة السادسة	
اختلاف معلومات الموقع	<ul style="list-style-type: none"> ❖ اسم المالك ❖ رقم الرخصة ❖ رقم الصك ❖ أسماء الشوارع المحيطة ❖ عدد ادوار المباني المجاورة 							
الأخطاء الفنية المعمارية	<ul style="list-style-type: none"> ❖ تقديم مشاريع من مكتب غير مؤهل لذلك. ❖ عدم التقيد باشتراطات الموقع ❖ اختلاف المشروع الابتدائي عن المشروع النهائي. ❖ عدم تعديل الأخطاء في المشروع الابتدائي من المرة الأولى ❖ اختلاف المخططات المعدة من واقع الطبيعة. 	<ul style="list-style-type: none"> ١- غرامة الحد الأدنى بناءاً على المادة ٢٢/٤ من لائحة الغرامات والجزاءات مع إيقاف المكتب لحين تسوية المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ١- إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة شهر ٢- توجيه إنذار بوقف التعامل مع المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ١- إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة شهرين ٢- توجيه إنذار بوقف التعامل مع المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ١- إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة ٣ أشهر ٢- توجيه إنذار بوقف التعامل مع المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ١- إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة ٣ أشهر ٢- توجيه إنذار بوقف التعامل مع المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ١- إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة ٦ أشهر ٢- الرفع لكلا من وزارة التجارة والصناعة والهيئة السعودية للمهندسين 	
الأخطاء الفنية المساحية	<ul style="list-style-type: none"> ❖ تقديم كروكيات من مكتب غير مؤهل لذلك. ❖ الخطأ في إحداثيات الموقع ❖ عدم توضيح التداخل. ❖ الاختلاف في مساحة الأرض. ❖ عدم تحديد الجزء الزائد عن الصك. 	<ul style="list-style-type: none"> ١- غرامة الحد الأدنى بناءاً على المادة ٢٢/٤ من لائحة الغرامات والجزاءات مع إيقاف المكتب لحين تسوية المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ٢- توجيه تنبيه للمكتب بعدم تكرار المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ٢- توجيه إنذار بوقف التعامل مع المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- تزويد الهيئة السعودية للمهندسين بنسخة العقوبة المقررة 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- تزويد وزارة التجارة والصناعة والهيئة السعودية للمهندسين بنسخة العقوبة المقررة لاتخاذ اللازم من قبلهم في حالة تكرار المكتب للمخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> من وزارة التجارة والصناعة والهيئة السعودية للمهندسين بعدم تجديد تراخيص المكتب لمدة عام كامل 	
الأخطاء في التقارير الفنية	<ul style="list-style-type: none"> ❖ تقديم تقارير فنية من مكتب غير مؤهل لذلك. ❖ عدم التقيد بالنماذج المعدة من قبل الأمانة. ❖ الاختلاف في معلومات المبنى. 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- تزويد الهيئة السعودية للمهندسين بنسخة من محضر المخالفة 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- تزويد الهيئة السعودية للمهندسين بنسخة العقوبة المقررة 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- تزويد الهيئة السعودية للمهندسين بنسخة العقوبة المقررة 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> بعدم تجديد تراخيص المكتب لمدة عام كامل ٣- إدراج العقوبة بملف المكتب 	
المخالفات الإدارية	<ul style="list-style-type: none"> ❖ عدم تقديم عقد تصميم مع المشروع الابتدائي. ❖ عدم تواجد صاحب المكتب أو المدير المسئول أثناء الجولة الميدانية على المكتب. ❖ عدم التقيد باستمارة تدقيق المشاريع ❖ عدم التقيد بالنماذج المعدة من قبل الأمانة . ❖ عدم اعتماد المختصين للكروكي وختم المكتب. ❖ عدم اعتماد المختصين للتقرير الفني وختم المكتب. 	<ul style="list-style-type: none"> ٣- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٤- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٤- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٤- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٤- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> ٤- إدراج العقوبة بملف المكتب 	<ul style="list-style-type: none"> بعدم تجديد تراخيص المكتب لمدة عام كامل ٣- إدراج العقوبة بملف المكتب
أي مكتب هندسي يقوم بالإشراف على تنفيذ أعمال مخالفة لنظام البناء	عقوبة الحد الأدنى (٣٠٠٠ ريال) وعقوبة الحد الأعلى (٥٠٠٠ ريال) وعند تكرار المخالفة يطلب من الجهة المختصة التي أصدرت الترخيص اتخاذ الإجراءات المناسبة بحق المكتب مع دفع الغرامة وذلك بناء على المادة ٩/٤ من لائحة الغرامات والجزاءات الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) وتاريخ ١٤٢٢/٨/٦هـ مع إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة ستة اشهر.							
أي مكتب هندسي يقوم بالإشراف على تنفيذ أعمال غير مخالفة ، ولكن لم يتم الترخيص بها	عقوبة الحد الأدنى (١٠٠٠ ريال) وعقوبة الحد الأعلى (٣٠٠٠ ريال) وذلك بناء على المادة ١٠/٤ من لائحة الغرامات والجزاءات الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) وتاريخ ١٤٢٢/٨/٦هـ مع إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب لمدة شهرين اشهر.							
أي مخالفة لأنظمة البناء لم تحدد لها عقوبة	عقوبة الحد الأدنى (٥٠٠ ريال) وعقوبة الحد الأعلى (٥٠٠٠ ريال) مع إزالة المخالفة على نفقة المتسبب وذلك بناء على المادة ٢٢/٤ من لائحة الغرامات والجزاءات الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) وتاريخ ١٤٢٢/٨/٦هـ مع إيقاف التعامل مع كافة أعمال المكتب حسب ما تراه اللجنة المشكلة لدراسة المخالفة.							